



ZAPYTANIE OFERTOWE NR RPOZ/01/2024 z dnia .04.10.2024

**Prace konserwatorskie prospektu organowego oraz empery organowej z kościoła
pw. Św. Małgorzaty w Łobdowie.**

Na wykonanie zadania pozyskano dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
Prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru
zabytków pod nr A/198 z dn. 13.07.1936 oraz B/292/6 z dn 30.11.2011

I. Zamawiający

Nazwa i adres	Parafia rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty w Łobdowie Łobdowo 29, 87-207, gm. Dębowa Łąka
Nip	8781036303
Regon	040051176
Osoba do kontaktu	Ks. Piotr Rutkowski
E-Mail do kontaktu	piotrtrut@poczta.onet.pl

II. Dane dotyczące zamówienia

Nazwa zadania	Prace konserwatorskie prospektu organowego oraz empery organowej z kościoła pw. Św. Małgorzaty w Łobdowie
Rodzaj zamówienia (typ usługi)	Prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków pod nr B/292/6 oraz A/198
Opis przedmiotu zamówienia	Głównym celem zadanie jest wykonanie kompleksowej konserwacji i restauracji empery

	<p>oraz prospektu organowego z kościoła pw. św. Małgorzaty w Łobdowie. Należy wykonać badania konserwatorskie ustalające pierwotne warstwy polichromii empyry oraz prospektu. Zakres zadania przewiduje usunięcie wtórnych polichromii, reperacje stolarskie, dezynsekcję, uzupełnienia warstw i zapraw polichromii oraz złoceń, zgodnie z oryginałem.</p>
Pozwolenia na realizację	Decyzja ZN-201/2024 oraz Decyzja ZR-6/2024
Nr CPV wg Wspólnego Słownika Zamówień	454 53 000 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne 454 531 00 - 8 Roboty renowacyjne
Termin realizacji zamówienia	Zadanie powinno zostać zakończone w terminie do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy. Przewidywany termin podpisania umowy : grudzień 2024 r. Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania terminu realizacji zadania. Zastrzeżenie to będzie egzekwowane z uwagi na dopasowanie harmonogramu funkcjonowania kościoła do realizacji zadania. O terminie realizacji Wykonawca zostanie poinformowany przed podpisaniem umowy. Zamawiający nie dopuszcza możliwość zmiany w zakresie terminu końcowego oraz zakresu robót.
Płatności za realizację zamówienia	<p>Wszelkie rozliczenia za realizację przedmiotu zapytania odbywać się będą wyłącznie przelewami na konto Wykonawcy. Płatność za cały przedmiot zamówienia podzielono na dwie transze. Pierwsza transza zostanie przekazana Wykonawcy w formie zaliczki w kwocie..... (słownie.....)*, co stanowi nie mniej niż 2% całości wynagrodzenia, w terminie do 30 dni od daty przekazania placu budowy. Zapłata zaliczki nastąpi na podstawie faktury zaliczkowej, którą Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu w ciągu 7 dni od przekazania placu budowy. Druga transza (płatność końcowa), w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia brutto wypłacona zostanie Wykonawcy po zakończeniu zadania w całości. Wypłata końcowa nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie pozytywny odbiór prac, potwierdzony protokołem odbioru, dokonany przez Zamawiającego i przedstawiciela WUOZ w Toruniu. Termin płatności za fakturę końcową do 30 dni od terminu wpływu dotacji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na konto Zamawiającego. * kwota zostanie ustalona po</p>

	wyborze najkorzystniejszej oferty
Termin i sposób składania ofert	Oferty należy złożyć listownie za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub osobiście na adres: Parafia rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty Łobdowo 29, 87-207 Dębowa Łąka do dnia 03.11.2024 do godz. 8.00. Decyduje data wpływu do Zamawiającego. Koperta powinna być opatrzona w nazwę i adres Oferenta z dopiskiem „Konserwacja i restauracja empory organowej oraz prospektu organowego z kościoła pw. św. Małgorzaty w Łobdowie”. Wszystkie oferty, które wpłyną po terminie będą odrzucone i odesłane oferentom
Termin związania ofertą	Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 03.12.2024r. Podania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, zostanie upublicznione w taki sam sposób jak ogłoszenie o naborze ofert. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego powyżej, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
Informacja o wyborze Wykonawcy	Otwarcie ofert nie jest jawne. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w jak najkrótszym czasie od zakończenia naboru ofert. Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie opublikowana w taki sam sposób jak opublikowano informację o naborze ofert.
Wytyczne do przygotowania oferty	Potencjalni Wykonawcy zobowiązani są do dokonania wizji lokalnej in situ po wcześniejszym umówieniu wizyty i spisania protokołu z oględzin z udziałem Zamawiającego (ZAŁĄCZNIK 5). Protokół wizji lokalnej należy dołączyć do składanej oferty. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę całkowitą netto oraz brutto wyrażoną w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ofertę należy składać wyłącznie na formularzu oferty stanowiącym (ZAŁĄCZNIK 2) niniejszego zapytania ofertowego. Wycena oferty powinna być przygotowana w oparciu o przedstawiony w (ZAŁĄCZNIKU 1) przedmiar prac. Ponadto

	<p>należy złożyć wraz z ofertą konserwatorski kosztorys ofertowy.</p> <p>Kosztorys konserwatorski powinien opierać się o „Zasady wynagradzania artystów plastyków konserwatorów-restauratorów dóbr kultury” zamieszczony przez Ogólnopolską Radę Konserwatorów Dzieł Sztuki w Biuletynie Informacyjnym Konserwatorów Dzieł Sztuki vol. 12 nr 1, 2001 r. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe lub alternatywne spowoduje jej odrzucenie.</p> <p>Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę</p>
<p>Wykaz dokumentów składanych przez Wykonawcę</p>	<p>Oferta cenowa – formularz oferty, kosztorys ofertowy na prace konserwatorskie, protokół wizji lokalnej, zaświadczenia i oświadczenia, o których mowa w pkt. III niniejszego zapytania ofertowego (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem)</p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>W przypadku niedotrzymania terminów realizacji lub braku odbioru prac, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co będzie skutkowało utratą przyznanych dotacji, Zamawiający zastrzega sobie do pomniejszenia wynagrodzenia dla Wykonawcy co najmniej o wysokość utraconej dotacji. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu realizowane będą przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu</p>
<p>Zastrzeżenia Zamawiającego</p>	<p>Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Wykonawca składając ofertę akceptuje warunki techniczne i określony w niniejszym postępowaniu zakres i przedmiar prac. Po złożeniu oferty Wykonawca nie ma możliwości wnoszenia uwag do warunków technicznych i przedmiarów zadania.</p> <p>Wykonawca ponosi koszty związane z logistyką, noclegami pracowników, zapleczem socjalnym dla pracowników, utylizacją odpadów oraz zabezpieczeniem obiektu. Realizacja zadania wymaga bieżących uzgodnień z Zamawiającym w celu zapewnienia optymalnych warunków osobom przebywającym w kościele. W szczególności: prowadzenie prac i robót w sposób uwzględniający porządek nabożeństw,</p>

uroczystości religijnych, świąt kościelnych itp. (przerwy w realizacji zadania), oraz dołożenia wszelkich starań zmierzających do minimalizacji zakurzenia i zabrudzenia wnętrza i wyposażenia kościoła. Kosztami dodatkowego sprzątnięcia, wynikającego z niedopatrzenia Wykonawcy podczas realizacji zamówienia, obarczony zostanie Wykonawca. Do obowiązków Wykonawcy należy m.in. zabezpieczenie energii elektrycznej, wody i innych mediów niezbędnych przy realizacji przedmiotu umowy (na koszt Wykonawcy), naprawa uszkodzonych w toku prac urządzeń w obrębie miejsca realizacji zadania, uporządkowanie terenu po zakończeniu prac i przekazania zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi związanymi z realizacją przedmiotowego zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą. Zamawiający ma prawo zakończyć postępowanie bez wyboru oferenta, nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze oferenta, odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez jego wyboru.

Klauzula informacyjna z art. 13. RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty Łobdowo 29, 87-207 Dębowa Łąka - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu prowadzenia zgodnie z zasadą konkurencyjności przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia na przeprowadzenie prac restauratorskich i konserwatorskich oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień wynikający z Wytocznych w zakresie kwalifikowalności

wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 oraz 2021- 2027,

- dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),

- przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,

- przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,

- dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ,

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż

	<p>podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C Rodo.</p> <p>2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.</p>
--	--

III.

Lp.	Warunek udziału w postępowaniu	Opis w jaki sposób Zamawiający będzie dokonywał oceny spełnienia warunku
1.	<p>Podmiot posiada doświadczenie w realizacji robót konserwatorskich w sakralnych obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków - w przeciągu 5 lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał w sposób należyty przynajmniej 5 usług obejmujących swym zakresem, konserwację obiektów drewnianych i drewnianych polichromowanych, wpisanych do rejestru zabytków. Wartość ww. usług powinna wynosić min. 200.000,00 zł brutto. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału określony powyżej a musi być spełniony przez co najmniej jednego z tych Wykonawców.</p>	<p>W oparciu o kopie protokołów odbioru prac dopuszczalne są dodatkowo referencje. Ww. dokumenty powinny być wystawione przez właściciela obiektu zabytkowego / zamawiającego, na rzecz którego wykonywana była usługa i zawierać informację na temat przedmiotu zamówienia, zakresu wykonanych prac (opis szczegółowy), ich terminów oraz wartości. Ponadto należy złożyć wypełniony wykaz usług - (ZAŁĄCZNIK 3)</p>
2.	<p>Podmiot prowadzi działalność gospodarczą</p>	<p>W oparciu o aktualny odpis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentacji podmiotu)</p>
3.	<p>Podmiot posiada polisę OC za szkody spowodowane przy realizacji robót objętych zakresem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 200.000,00 zł.</p>	<p>W oparciu o załączoną do oferty kserokopię aktualnej polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem. Polisa powinna być ważna co najmniej do końca realizacji zadania. Jeżeli termin ważności polisy jest krótszy Oferent złoży oświadczenie o przedłużeniu polisy OC na takich</p>

		samych warunkach co najmniej do końca realizacji zamówienia
4.	Podmiot dysponuje odpowiednimi uprawnieniami do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami wymagania określonymi w art. 37A ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity z późn. zm.)	W oparciu o załączoną do oferty kserokopię uprawnień oraz oświadczenie o kwalifikacjach osoby, która będzie wykonywać prace (ZAŁĄCZNIK 4)
5.	Podmiot dysponuje odpowiednim potencjałem kadrowym do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności osobami będącymi dyplomowanymi konserwatorami sztuki (o specjalizacji zgodnej z przedmiotem zapytania ofertowego).	W oparciu o załączone do oferty oświadczenie o dysponowaniu kadrami posiadającą kwalifikacje (ZAŁĄCZNIK 4)
6.	Podmiot wpłaci wadium na konto Zamawiającego w wysokości 5 000,00 zł. Wadium należy wpłacić na konto Zamawiającego nr 26 9489 0002 2003 0015 0662 0001 tytułem „wadium i nazwa oferenta”. Wykonawcy wybrani na podstawie niniejszego postępowania otrzymają zwrot wadium, przelewem na konto niezwłocznie po podpisaniu umowy ramowej. Pozostali Wykonawcy otrzymają zwrot wadium, przelewem na konto, niezwłocznie po ogłoszeniu w sprawie wyboru wykonawcy	Zaksięgowanie na koncie Zamawiającego kwoty wadium w terminie do 02.11.2024. oraz potwierdzenie wpłaty wadium złożone wraz z ofertą.
7	.Podmiot nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r	W oparciu o oświadczenie (ZAŁĄCZNIK 6)
IV.	Kryteria oceny ofert	

Kryterium : cena (70% wagi)	
Liczba punktów, którą można zdobyć za kryterium cena	Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium cena

70	$C = \frac{CN}{CO} \times 70$ <p>C - suma punktów CN - cena oferty najtańszej CO - cena oferty ocenianej</p>
Kryterium : okres gwarancji (30% wagi)	
Liczba punktów, którą można zdobyć za kryterium okres gwarancji	Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium okres gwarancji
30	Okres gwarancji 36 m-cy = 10 pkt Okres gwarancji 48 m-cy = 20 pkt Okres gwarancji 60 m-cy i więcej = 30 pkt Zamawiający określa minimalny okres gwarancji : 36 miesięcy
Wybór oferty	
C (cena) + G (okres gwarancji) = S (suma punktów)	
<p>Oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów (S) zostaje uznana za najkorzystniejszą. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert otrzyma tą samą liczbę punktów, Zamawiający wybiera ofertę z niższą ceną. Oferty przedstawiające rażąco niską cenę mogą zostać odrzucone z uwagi na specyfikę zadania i dobro zabytku. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.</p>	

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 1 przedmiar prac

Załącznik 2 formularz oferty

Załącznik 3 wykaz usług

Załącznik 4 oświadczenie wykonawcy o kwalifikacjach i o dysponowaniu kadrą

Załącznik 5 protokół z oględzin

Załącznik 6 oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

Załącznik 7 projekt umowy

ZATWIERDZIŁ : Ks. Piotr Rutkowski – Proboszcz Parafii w Łobdowie